

ENERGIEAUSWEIS

Ist-Zustand

NIEDRIGENERGIE Wohnanlage STRASSER Haus 15a

Wiener Straße 15a
4481 Asten



Energieausweis für Wohngebäude

BEZEICHNUNG NIEDRIGENERGIE Wohnanlage STRASSER Haus 15a

Gebäude(-teil)		Baujahr	1980
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhaus	Letzte Veränderung	Umbau + Aufstockung 2013
Straße	Wiener Straße 15a	Katastralgemeinde	Asten
PLZ/Ort	4481 Asten	KG-Nr.	45101
Grundstücksnr.	241/2	Seehöhe	254 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern.}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n.ern.}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OiB-Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	409 m ²	charakteristische Länge	1,73 m	mittlerer U-Wert	0,20 W/m ² K
Bezugsfläche	327 m ²	Heiztage	228 d	LEK _T -Wert	16,0
Brutto-Volumen	1 367 m ³	Heizgradtage	3548 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	790 m ²	Klimaregion	N	Bauweise	schwer
Kompaktheit (A/V)	0,58 1/m	Norm-Außentemperatur	-13,5 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	k.A.	HWB _{Ref,RK}	33,2 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	33,2 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	k.A.	E/LEB _{RK}	88,4 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	k.A.	f _{GEE}	0,80
Erneuerbarer Anteil	k.A.		

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	14 618 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	35,8 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	14 618 kWh/a	HWB _{SK}	35,8 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	5 220 kWh/a	WWWB	12,8 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	30 568 kWh/a	HEB _{SK}	74,8 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	1,54
Haushaltsstrombedarf	6 712 kWh/a	HHSB	16,4 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	37 280 kWh/a	EEB _{SK}	91,2 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	48 921 kWh/a	PEB _{SK}	119,7 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	44 693 kWh/a	PEB _{n.ern.,SK}	109,4 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	4 228 kWh/a	PEB _{ern.,SK}	10,3 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen	9 085 kg/a	CO ₂ _{SK}	22,2 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	0,80
Photovoltaik-Export		PV _{Export,SK}	

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	Ing. Astrid Urbanek Sudetenstraße 2 4400 Steyr
Ausstellungsdatum	17.07.2020		
Gültigkeitsdatum	16.07.2030	Unterschrift	



Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

Datenblatt GEQ

NIEDRIGENERGIE Wohnanlage STRASSER Haus 15a

Anzeige in Druckwerken und elektronischen Medien

Ergebnisse bezogen auf Asten

HWB_{SK} 36 **f_{GEE} 0,80****Gebäudedaten - Ist-Zustand**

Brutto-Grundfläche BGF	409 m ²	Wohnungsanzahl	4
Konditioniertes Brutto-Volumen	1 367 m ³	charakteristische Länge l _C	1,73 m
Gebäudehüllfläche A _B	790 m ²	Kompaktheit A _B / V _B	0,58 m ⁻¹

Ermittlung der Eingabedaten

Geometrische Daten:	Einreichplan 4.2.2013 + Begehung 23.6.2020, Plannr. 20050-01
Bauphysikalische Daten:	Plan detto + Begehung 23.6.2020 + EAW 21.2.2013, + OIB RL6 Defaults
Haustechnik Daten:	OIB RL6 adaptiert , 03/2015

Ergebnisse Standortklima (Asten)

Transmissionswärmeverluste Q _T		15 719 kWh/a
Lüftungswärmeverluste Q _V	Luftwechselzahl: 0,4	11 557 kWh/a
Solare Wärmegewinne η x Q _s		4 136 kWh/a
Innere Wärmegewinne η x Q _i	schwere Bauweise	8 481 kWh/a
Heizwärmebedarf Q _h		14 618 kWh/a

Ergebnisse Referenzklima

Transmissionswärmeverluste Q _T		14 657 kWh/a
Lüftungswärmeverluste Q _V		10 766 kWh/a
Solare Wärmegewinne η x Q _s		3 855 kWh/a
Innere Wärmegewinne η x Q _i		8 007 kWh/a
Heizwärmebedarf Q _h		13 547 kWh/a

Haustechniksystem

Raumheizung:	Flüssiger oder gasförmiger Brennstoff (Gas)
Warmwasser:	Kombiniert mit Raumheizung
Lüftung:	Fensterlüftung

Berechnungsgrundlagen

Der Energieausweis wurde mit folgenden ÖNORMen und Hilfsmitteln erstellt: GEQ von Zehentmayer Software GmbH www.geq.at
 Bauteile nach ON EN ISO 6946 / Fenster nach ON EN ISO 10077-1 / Erdberührte Bauteile vereinfacht nach ON B 8110-6 / Unkonditionierte Gebäudeteile vereinfacht nach ON B 8110-6 / Wärmebrücken pauschal nach ON B 8110-6 / Verschattung vereinfacht nach ON B 8110-6

Verwendete Normen und Richtlinien:

ON B 8110-1 / ON B 8110-2 / ON B 8110-3 / ON B 8110-5 / ON B 8110-6 / ON H 5055 / ON H 5056 / ON EN ISO 13790 / ON EN ISO 13370 / ON EN ISO 6946 / ON EN ISO 10077-1 / ON EN 12831 / OIB-Richtlinie 6 Ausgabe: März 2015

Anmerkung:

Der Energieausweis dient zur Information über den energetischen Standard des Gebäudes. Der Berechnung liegen durchschnittliche Klimadaten, standardisierte interne Wärmegewinne sowie ein standardisiertes Nutzerverhalten zugrunde. Die errechneten Bedarfswerte können daher von den tatsächlichen Verbrauchswerten abweichen. Bei Mehrfamilienwohnhäusern ergeben sich je nach Lage der Wohnung im Gebäude unterschiedliche Energiekennzahlen. Für die exakte Auslegung der Heizungsanlage muss eine Berechnung der Heizlast gemäß ÖNORM H 7500 erstellt werden.