

ENERGIEAUSWEIS

Ist-Zustand

NIEDRIGENERGIE Wohnanlage STRASSER Haus 15 DG

Wiener Straße 15, DG
4481 Asten



Energieausweis für Wohngebäude

BEZEICHNUNG NIEDRIGENERGIE Wohnanlage STRASSER Haus 15 DG

Gebäude(-teil)	DG	Baujahr	1994
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhaus	Letzte Veränderung	Generalsanierung 2010
Straße	Wiener Straße 15, DG	Katastralgemeinde	Asten
PLZ/Ort	4481 Asten	KG-Nr.	45101
Grundstücksnr.	242.23	Seehöhe	254 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n.ern}) Anteil auf.

CO2: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OiB-Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	129 m ²	charakteristische Länge	1,54 m	mittlerer U-Wert	0,17 W/m ² K
Bezugsfläche	103 m ²	Heiztage	234 d	LEK _T -Wert	14,1
Brutto-Volumen	420 m ³	Heizgradtage	3548 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	273 m ²	Klimaregion	N	Bauweise	mittelschwer
Kompaktheit (A/V)	0,65 1/m	Norm-Außentemperatur	-13,5 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	k.A.	HWB _{Ref,RK}	32,0 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	32,0 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	k.A.	E/LEB _{RK}	65,1 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	k.A.	f _{GEE}	1,16
Erneuerbarer Anteil	k.A.		

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	4 444 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	34,5 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	4 444 kWh/a	HWB _{SK}	34,5 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	1 645 kWh/a	WWWB	12,8 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	6 627 kWh/a	HEB _{SK}	51,5 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	1,09
Haushaltsstrombedarf	2 115 kWh/a	HHSB	16,4 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	8 742 kWh/a	EEB _{SK}	67,9 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	16 698 kWh/a	PEB _{SK}	129,6 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	11 540 kWh/a	PEB _{n.ern.,SK}	89,6 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	5 158 kWh/a	PEB _{ern.,SK}	40,0 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen	2 413 kg/a	CO ₂ _{SK}	18,7 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	1,16
Photovoltaik-Export		PV _{Export,SK}	

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	Ing. Astrid Urbanek
Ausstellungsdatum	04.05.2020		Sudetenstraße 2 4400 Steyr
Gültigkeitsdatum	03.05.2030	Unterschrift	



Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

Datenblatt GEQ

NIEDRIGENERGIE Wohnanlage STRASSER Haus 15 DG

Anzeige in Druckwerken und elektronischen Medien

Ergebnisse bezogen auf Asten

HWB_{SK} 35 **f_{GEE} 1,16****Gebäudedaten - Ist-Zustand**

Brutto-Grundfläche BGF	129 m ²	Wohnungsanzahl	2
Konditioniertes Brutto-Volumen	420 m ³	charakteristische Länge l _C	1,54 m
Gebäudehüllfläche A _B	273 m ²	Kompaktheit A _B / V _B	0,65 m ⁻¹

Ermittlung der Eingabedaten

Geometrische Daten:	Plan Krückl 1994 + Begehung 6.4.2020
Bauphysikalische Daten:	Plan 1994 + Begehung 6.4.2020 + OIB RL6, Defaults 03/2015
Haustechnik Daten:	OIB RL6 adaptiert, 03/2015

Ergebnisse Standortklima (Asten)

Transmissionswärmeverluste Q _T		4 524 kWh/a
Lüftungswärmeverluste Q _V	Luftwechselzahl: 0,4	3 643 kWh/a
Solare Wärmegewinne η x Q _s		1 030 kWh/a
Innere Wärmegewinne η x Q _i	mittelschwere Bauweise	2 669 kWh/a
Heizwärmebedarf Q _h		4 444 kWh/a

Ergebnisse Referenzklima

Transmissionswärmeverluste Q _T		4 215 kWh/a
Lüftungswärmeverluste Q _V		3 393 kWh/a
Solare Wärmegewinne η x Q _s		952 kWh/a
Innere Wärmegewinne η x Q _i		2 521 kWh/a
Heizwärmebedarf Q _h		4 121 kWh/a

Haustechniksystem

Raumheizung:	Stromheizung (Strom)
Warmwasser:	Stromheizung (Strom)
Lüftung:	Fensterlüftung

Berechnungsgrundlagen

Der Energieausweis wurde mit folgenden ÖNORMen und Hilfsmitteln erstellt: GEQ von Zehentmayer Software GmbH www.geq.at
Bauteile nach ON EN ISO 6946 / Fenster nach ON EN ISO 10077-1 / Erdberührte Bauteile vereinfacht nach ON B 8110-6 / Unkonditionierte Gebäudeteile vereinfacht nach ON B 8110-6 / Wärmebrücken pauschal nach ON B 8110-6 / Verschattung vereinfacht nach ON B 8110-6

Verwendete Normen und Richtlinien:

ON B 8110-1 / ON B 8110-2 / ON B 8110-3 / ON B 8110-5 / ON B 8110-6 / ON H 5055 / ON H 5056 / ON EN ISO 13790 / ON EN ISO 13370 / ON EN ISO 6946 / ON EN ISO 10077-1 / ON EN 12831 / OIB-Richtlinie 6 Ausgabe: März 2015

Anmerkung:

Der Energieausweis dient zur Information über den energetischen Standard des Gebäudes. Der Berechnung liegen durchschnittliche Klimadaten, standardisierte interne Wärmegewinne sowie ein standardisiertes Nutzerverhalten zugrunde. Die errechneten Bedarfswerte können daher von den tatsächlichen Verbrauchswerten abweichen. Bei Mehrfamilienwohnhäusern ergeben sich je nach Lage der Wohnung im Gebäude unterschiedliche Energiekennzahlen. Für die exakte Auslegung der Heizungsanlage muss eine Berechnung der Heizlast gemäß ÖNORM H 7500 erstellt werden.